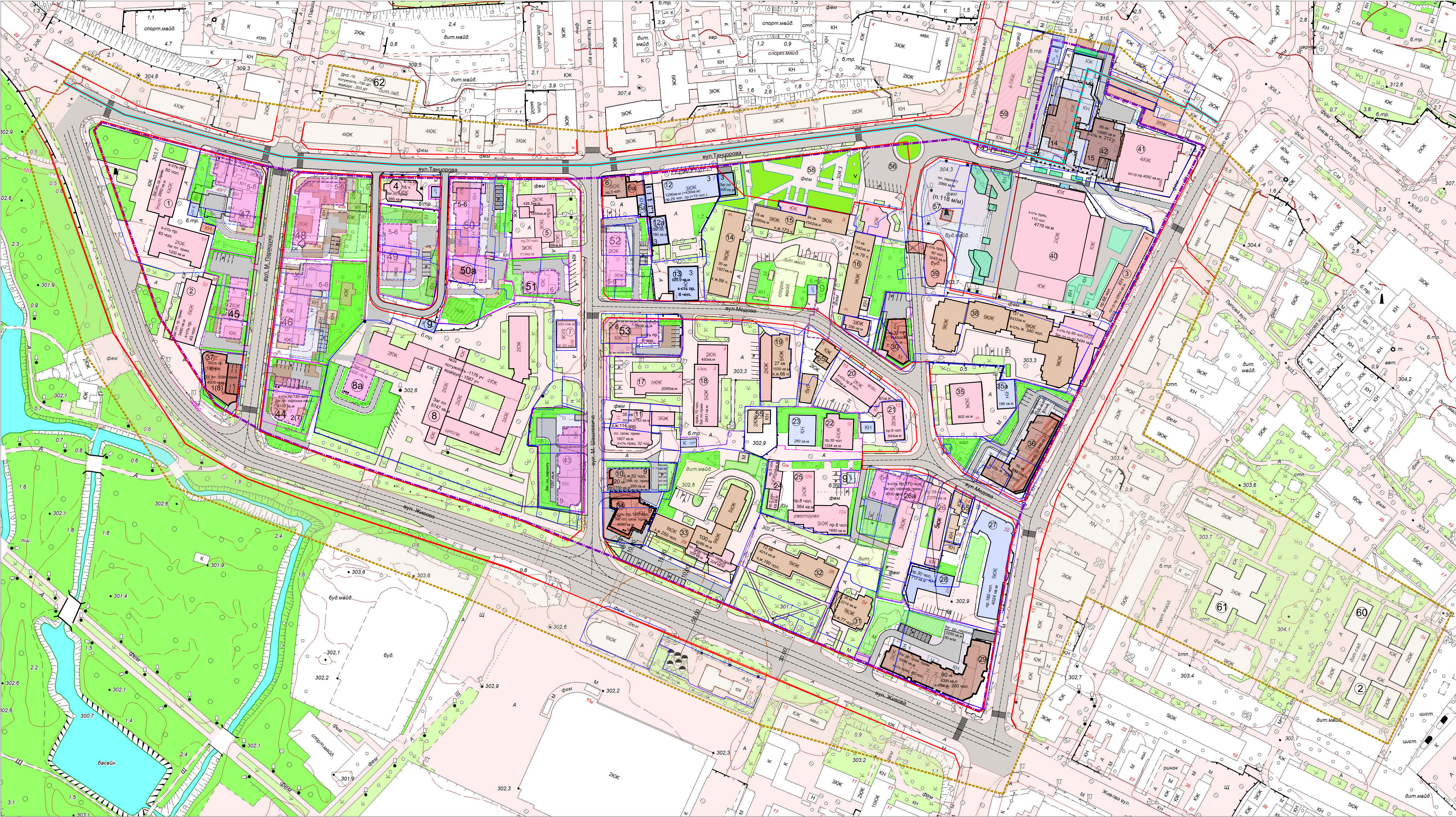


Проектний план з планом червоних ліній, та схемою
планувальних обмежень М1:1000



Умовні позначення

Існуючі	За проектом	Назва
КЖ	КЖ	Житлові будинки
КЖ	КЖ	Господарські будинки та споруди
КЖ	КЖ	Громадські будинки та споруди
КЖ	КЖ	Житлово-громадська забудова на перспективу на період 15-20 років
КЖ	КЖ	Комунально-складські споруди
КЖ	КЖ	Споруди інженерного забезпечення
КЖ	КЖ	Озеленення загального користування
КЖ	КЖ	Озеленення обмеженого користування
КЖ	КЖ	Асфальтоване покриття вулиць, проїздів, тротуарів
КЖ	КЖ	Розподільний пункт
КЖ	КЖ	Трансформаторна підстанція
КЖ	КЖ	Газорегулювальний пункт
КЖ	КЖ	Межа проектних робіт
КЖ	КЖ	Межа детального плану території
КЖ	КЖ	Червоні лінії вулиць
КЖ	КЖ	Межа кадастрової ділянки (існуючих)
КЖ	КЖ	Межа перспективних об'єктів
КЖ	КЖ	Проектна межа існуючих об'єктів
КЖ	КЖ	світло-захисна зона
КЖ	КЖ	Межа історичного ареалу

Експлікація будинків і споруд				
№ по план.	Найменування	к-сть пов.	Примітки	
1	Тернопільський інститут соціальних та інформаційних технологій	2-6	існуючий	
2	Ін-т Тернопільзапроєкту. Центр державного земельного кадастру	6	існуючий	
3	Громадська будівля (магазини, торгово-офісні приміщення)	6	існуюча	
4	Будівля торгово - офісних приміщень	4	існуючий	
5	Адміністр. будинок Промінвестбанку з прибуд. приміщеннями фонддержмайна	2, 3, 7	існуючий	
6	Реконструкція житлового будинку з влаштуванням мансардного поверху, реконструкція господарських приміщень з добудовою магазину і офісних приміщень	3	реконстр.	
6а	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	6	існуючий	
8	Загально освітня середня школа 1-3 ступеня на 55 класів 1724 учнів (реконструкція з добудовою початкової школи і ст. 1-4 кл.)	1-4	існуюча (перспектив.)	
(8а)	Трансформаторна підстанція	1	існуюча	
9	9 ти пов. 20 кв. житл. будинок з будівельно-пробудованими: торгово, офісними приміщеннями та підземно-наземним гаражем на 20 м	3-9	будується	
10	9 ти пов. 35 кв. житл. будинок з будівельно-пробудованою офісною громад. приміщеннями	3-9	існуючий	
11	Тернопільсько-мисливська (реконструкція)	3	існуючий проєкт	
12а	Адміністративно - побутовий корпус	1	існуючий	
13	Тернопільсько-мисливська розрахунковий відділ для населення підлягає реконстр.	1	існуючий	
14	9 ти пов. 70 кв. житл. будинок	9	існуючий	
15	9 ти пов. 69 кв. зблукований житл. будинок з прибуд. прод. магазином і перукарню	1-9	існуючий	
16	9 ти пов. 70 кв. житл. будинок з прибуд. офісними приміщ. та магазином "Квітти"	1,3,9	існуючий	
17	5 ти пов. адміністр. будинок профіліпок громад. приміщеннями і банком	5	існуючий	
18	5 ти пов. будинок 2пов. готель "Гута" музична школа, офіси, прибуд. ресторан	2-5	існуючий	
19	5 ти пов. 12 кв. житл. будинок з прибуд. прим. "Нової пошти та медтехніки"	2-5	існуючий	
20	Громадська будівля (прод. магазин, 2-й пов спортзал)	2-1	існуючий	
21	Школа танцю	2	існуючий	
22	Медична клініка "Віасан"	4	існуючий	
23	Гараж клініки	1	існуючий	
24	Офісний центр "Медова"	2-1	існуючий	
25	Магазин побут. техніки "Орієнтал", Чистка одягу, прибудови, ресторан, готель	2-3	існуючий	
26	Адміністр.торг. будівля з приміщ. Альфа- банку, пром. магазин, офісних приміщ.	3-5	існуючий реконстр.	
26а	Реконструкція частини будівлі під офісні приміщення та підземний паркінг	5	існуючий	
27	Адміністративний будинок "Тернопільськисаузу"	1	будується	
28	Адміністративно - господарська будівля "Тернопільськисаузу"	2-10	проект	
29	10 ти пов. 90 кв. житл. будинок з будівельно - пробудованими, торгово, офісними приміщеннями та підземним гаражем на 90 м	3	проект	
30	Торгово-офісна будівля	9	існуючий	
31	9 ти пов. 36 кв. житл. будинок	9	існуючий	
32	9 ти пов. 72 кв. житл. будинок з будівельним приміщ., сервісним центром "Вайплат"	9	існуючий	
33	9 ти пов. 100 кв. житл. будинок з прибуд. приміщеннями клініки "Медікус"	9	існуючий	
34	9 ти пов. адміністративно-офісний комплекс	9	проект	
35,35а	Школа мистецтв (закрита) Гараж школи	2-1	існуючий	
36	10 ти пов. 98 кв. житл. будинок з будівельно-пробудованими громад. приміщеннями та підземним-наземним гаражем на 80 м	2-10	проект	
37	8 пов. діловий центр з рестораном та торгово-офісними приміщеннями	1-8	проект	
38	9 ти пов. 127 кв. житл. будинок з прибуд. громад. прим.супермаркету "Уліка"	9	існуючий	
39	9 ти пов. діловий центр офісні і громадські приміщення	9	будується	
40	Обласна бібліотека на 950 тис. том.	2	будується	
41	Громадська будівля, приміщення "Приватбанку" торгово-офісні приміщення	4	існуючі	
42	Громадсько- житловий комплекс з підземно-наземним гаражем (паркінгом)	1; 14-15	проект	
43	9 ти пов. 70 кв. житл. будинок з будівельно-пробудованими громад. приміщеннями та підземним-наземним гаражем на 35 м	1-9	перспектив.	
44	Офісний центр із тимчасовою стоянкою на 15 паркомісць	1-9	перспектив.	
45	Громадська будівля з торгово-офісними приміщеннями	5-6	перспектив.	
46	5 ти пов. 65 кв. житл. будинок з буд. прибуд. торгово. приміщеннями та підземним гаражем 58 м	1, 6	перспектив.	
47	5 ти пов. 57 кв. житл. будинок з буд. прибуд. торгово. приміщеннями та підземним гаражем на 34 м	1, 6	перспектив.	
48	5 ти пов. 75 кв. житл. будинок з буд. прибуд. торгово. громадськими приміщеннями та підземним гаражем на 30 м	1, 6	перспектив.	
49	5 ти пов. 50 кв. житл. будинок з буд. прибуд. громадськими приміщеннями та підземним гаражем на 40 м	1, 6	перспектив.	
50	5 ти пов. 45 кв. житл. будинок з буд. прибуд. магазином підземним паркінгом на 35 м та приватним ді садком 35 діляк	1,2; 6	перспектив.	
50а	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	1, 6	перспектив.	
51	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	6	перспектив.	
52	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	5	перспектив.	
53	Громадська будівля з торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом	9	перспектив.	
54	Садібний приватний житловий будинок	1-2	існуючий	
55	Площа Євромайдану	1	існуючий	
56	Пам'ятник небесній сотні	3	існуючий	
57	Сквер	3	існуючий	
58	Тернопільський краєзнавчий музей	2	За межами проекту.	
59	Дитяча дошкільна установа №1 на 250 місць	2	За межами проекту.	
60	Дитяча дошкільна установа МБС на 210 місць	2	За межами проекту.	
61	Дитяча дошкільна установа 10 на 150 місць	2	За межами проекту.	

1. ДПТ розроблено на топооснові (М:1000) формату DWG з використанням даних містобудівного та земельного кадастрів наданих замовником.
2. Техніко-економічні показники Том 1 "Пояснювальні записки"
3. Дітячі та інші майданчики обслуговування в сучасній та проектній житловій забудові увійшли до складу відповідної зони як сукупні види використання території у зв'язку з цим забороняється забудова території оканзаних майданчиків, розташування на них тимчасових споруд, інженерних споруд та будь-яке використання в цілях відмінних від основного призначення.
4. Межі земельних ділянок прийняті відповідно до даних Публічної кадастрової карти та наявних правоустановочних документів. У зв'язку з відсутністю повної достовірної бази даних про всі власників та землекористувачів, а також про межі ділянок, що знаходяться у їх користуванні, можливі розбіжності між земельними ділянками на проєкті ДПТ та фактичними межі згідно правоустановочних документів. Якщо такі розбіжності будуть виявлені в процесі розроблення та/або реалізації проектних рішень ДПТ, а землекористувачі будуть мати достатні правові підстави, їх інтереси можуть бути враховані у ДПТ шляхом коригування відповідних рішень ДПТ. Порядок внесення змін у проєкт ДПТ регламентується чинним містобудівним законодавством.

9 - 19 - ГП				
Детальний план території обмеженої вул. Живова вул.Танцюрова, площею героїв Євромайдану вул. Доли вул. Митрополита Шептицького мікрорайон Живова житлового району "Центральний" в м. Тернополі				
Зм. Кіпк. Арх. № док. Підпис Дата	ГАП Боднар М.М.			
Проект детального плану території		стадія	лист	листі
ДПТ		5	5	10
Перевірено Виконав	Боднар М.М. Боднар А.М.	Проектний план з планом червоних ліній та схемою планувальних обмежень М1:1000		
		ФОП "Боднар Андрій Миколайович"		